

VERPFLICHTUNGSERKLÄRUNG

zur finanziellen Unterstützung der Genossenschaft Sternen
Malans für den Bau eines neuen Gastbetriebes



Ein langfristiger Betrieb ist am aktuellen Standort im Rathaus nicht möglich. Im denkmalgeschützten Gebäude an der Sternengasse (Liegenschaft Nr. 102) bietet sich der Genossenschaft die Gelegenheit, geeignete Räumlichkeiten sowie zusätzliche Sitzplätze auf dem Dorfplatz für einen dauerhaften Betrieb realisieren zu können.

Zur Finanzierung des Bauvorhabens muss die Genossenschaft einen Beitrag von mindestens **CHF 170'000.-** an die gesamten Baukosten von voraussichtlich rund **CHF 880'000.-** leisten. Mit **CHF 120'000.-** ist eine Minimalvariante mit einfacher Gastro-Küche und günstiger Möblierung realisierbar.

Nähere Informationen zum Projekt sind auf der Website www.sternen.cafe/projekt-sternen einsehbar.

Die Generalversammlung der Genossenschaft hat am **3. Juni 2026** beschlossen, das Bauvorhaben zu realisieren, sofern

- a) eine rechtskräftige Baubewilligung vorliegt
- b) die erforderliche Finanzierung sichergestellt werden kann

Die rechtskräftige Baubewilligung liegt nun vor. Damit das Projekt starten kann, hat der Vorstand entschieden, bis zum 30. November eine Mindestfinanzierung von CHF 120'000.- abzusichern.

Bedingung der Verpflichtung

Mit dieser Erklärung verpflichtet sich die unterzeichnende natürliche oder juristische Person den nachstehend angegebenen finanziellen Beitrag an die Genossenschaft zu leisten.

Diese Verpflichtung steht unter folgender aufschiebender Bedingung:

- Die Verpflichtung **erlischt automatisch**, wenn der erforderliche Eigenanteil der Genossenschaft von mindestens **CHF 120'000.- bis zum 30. November 2026 nach Beurteilung des Vorstandes finanziell nicht gedeckt ist.**
- Der Vorstand informiert alle Unterstützerinnen und Unterstützer spätestens bis zum **15. Dezember 2026** schriftlich darüber, ob die Finanzierung zustande gekommen ist (nachfolgend «**Finanzierungsmitteilung**»).

Wein Bar & Café Sternen PopUp
Postfach 65
Dorfplatz 8
CH- 7208 Malans

MWSt-Nr: CHE-425.063.496

mail@sternen.cafe
+41 76 407 72 08

www.sternen.cafe

Persönliche Angaben

Vorname / Name: _____

Adresse: _____

PLZ Ort: _____

E-Mail: _____

Telefon: _____

Zahlungsverpflichtung

Hiermit verpflichte ich mich unter den oben genannten Bedingungen zu folgendem finanziellen Beitrag für den Neubau des Gastbetriebes.

Betrag in CHF : _____

Betrag in Worten: _____

Der zugesagte Beitrag kann wahlweise

- als **Spende**, oder
- durch die **Zeichnung zusätzlicher Anteilscheine** der Genossenschaft

geleistet werden.

Die Anteilscheine sind in Stückelungen von **CHF 300.-** oder **CHF 1'000.-** erhältlich.

Bitte Zutreffendes ausfüllen:

Spende in Höhe von CHF _____

- ☐ Das Zentrum der Gastlichkeit - die **Gastroküche**
- ☐ Der gute Platz - die **Möblierung**
- ☐ Ein Stern für alle - **Plattformlift** für barrierefreien Zugang
- ☐ Wo es am nötigsten ist

☐ Anzahl Anteilscheine à CHF 300.-: _____

☐ Anzahl Anteilscheine à CHF 1'000.-: _____

Die Zahlung ist innert 30 Tagen nach Erhalt einer positiven Finanzierungsmitteilung auf das Konto der Genossenschaft Stern einzuzahlen:

Genossenschaft Stern Malans, Postfach 65, 7208 Malans
IBAN CH79 8080 8005 5189 4114 0

Bestätigung

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich diese Verpflichtungserklärung gelesen und verstanden habe. Ich verpflichte mich zur Zahlung des angegebenen Beitrags unter den genannten Bedingungen.

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

Vorname, Name: _____